

Maison - 175 m<sup>2</sup>
VENTRON

352 000 €

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



## **DESCRIPTION** DU BIEN

EN EXCLUSIVITE chez MELANIE IMMOBILIER nous vous proposons cette maison composée au rez-de-chaussée d'une cuisine équipée, d'une salle de bain, d'un WC indépendant, d'une chambre, d'une salle de jeu/bureau et d'un salon/salle à manger. Au 1er étage, quatre chambres, une salle de bain, un WC séparé et un grenier. Au sous-sol il y a une cave, un espace buanderie et le garage. En extérieur vous trouverez un terrain de 11ares96 avec une aire de jeu, un terrain de pétanque, un hangar, une citerne à gaz et deux terrasses. Mélanie, agent immobilier à votre service au 07 82 85 24 20 pour tout autre renseignement ou visite de bien. (syndic professionnel, gestion, location, vente et achat) Carte professionnelle n° CPI 8801 2018 000 025 865 par la CCI d'EPINAL. Retrouvez tous les biens disponibles sur le site de l'agence immo88.com. Prix : 352 000€

## LE BIEN EN DETAIL

Référence: MLA301 Ville: VENTRON Transaction: Vente Type de bien: Maison Prix honoraires: 352 000 €

Prix honoraires: 352 000 €
Surface: 175 m<sup>2</sup>
Terrain: 1196 m<sup>2</sup>
Nbr d'étage: 2

Nbr de pièces: 7 Nbr de chambres: 5 Nbr de terrasse: 2



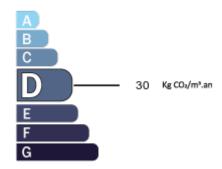
## DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an

\* Dont émissions de gaz à effet de serre



## LE BIEN EN PHOTOS











