

Appartement - 111.15 m²

CORNIMONT

132 000 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

En exclusivité chez MELANIE IMMOBILIER, appartement situé en rez-de-chaussée de 111,15m², se compose d'une grande entrée, d'une cuisine ouverte sur le salon, d'une salle de bain spacieuse avec baignoire d'angle et d'une douche à l'italienne, de 2 WC, ainsi que 2 chambres. Il y a également 2 terrasses. Le chauffage se fait par pompe à chaleur et poêle à pellets. L'appartement a 2/1001 pour 51€ de charges annuelles pour la copropriété n°1, 3/1000 pour 10,28€ de charges annuelles et 360/1000 pour 727,63€ de charges annuelles en 2024. Mélanie, agent immobilier à votre service, au 07 82 85 24 20, pour tout autre renseignement ou visite de bien. (syndic professionnel, gestion, location, vente et achat) Carte professionnelle n° CPI 8801 2018 000 025 865 par la CCI d'EPINAL. Retrouvez tous les biens disponibles sur le site de l'agence immo88.com. Prix : 132 000€

LE BIEN EN DETAIL

Référence : MLA287
Ville : CORNIMONT
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Prix honoraires : 132 000 €
Nbr de lots de copropriété : 4
Charges annuelles : 78 891 €
Taxe foncière : 700 €
Surface : 111.15 m²
Charges : 78 891 €

Nbr de pièces : 4
Nbr de chambres : 2
Nbr SDB : 1
Nbr de terrasse : 2

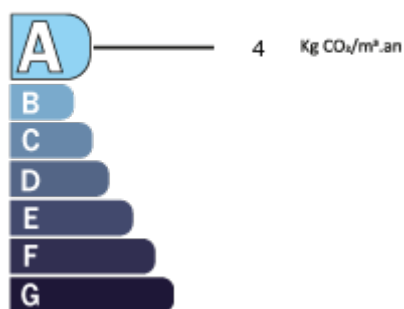


DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2025) :
mini. 1240€ max. 1780€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an
* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





MELANIE IMMOBILIER



199 RUE RAYMOND POINCARÉ =
88290 - SAULXURES SUR MOSELOTTE
Tél. 03 72 67 00 20